



## H. AYUNTAMIENTOS DE SAN IGNACIO DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS  
Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES RELATIVAS  
AL CONTRATO: **FAISMUN-AD-006-2023**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, RELATIVAS AL CONTRATO **FAISMUN-AD-006-2023** SUSCRITO ENTRE EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** A TRAVES DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES** Y EL CONTRATISTA **C. RAMON ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ** CUYO OBJETO ES: **CONSTRUCCION DE CANCHA DE USOS MULTIPLES DE 16.00 MTS X 32.00 MTS, EN LA LOCALIDAD DE LA CHICAYOTA (CHILACAYOTA), MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.**

### LUGAR, HORA Y FECHA:

SAN IGNACIO, SINALOA, SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2023** EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES, SITA EN AVENIDA GABRIEL LEYVA Y CALLE 5 DE MAYO, COLONIA CENTRO.

SE REUNIERON LOS CC. ARQ. ANTONIO DE JESUS LOAIZA VALVERDE EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES, EL ING. JOSE MARTIN LARRAÑAGA ZUÑIGA, SUPERVISOR DE OBRAS Y EL C. RAMON ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ REPRESENTANTE DE LA EMPRESA C. RAMON ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ.

**DILIGENCIA:** EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 86 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA; EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** POR CONDUCTO DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES**, LEVANTA EL ACTA DE FINIQUITO Y SIMULTANEAMENTE, DE EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CUYO OBJETO ES EL SEÑALADO EN EL PROEMIO, EFECTUADOS AL AMPARO DEL CONTRATO No. **FAISMUN-AD-006-2023**, FIRMADO POR UN MONTO DE **\$1,257,342.62 (UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 62/100 M.N.)**, LOS TRABAJOS SON ENTREGADOS POR LA EMPRESA **C. RAMON ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ** CON EL IMPORTE DE **\$1,257,342.62 (UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 62/100 M.N.)** LOS TRABAJOS FUERON CONTRATADOS PARA INICIAR CON FECHA 09 DE OCTUBRE DEL 2023 Y TERMINAR EL 11 DE NOVIEMBRE DEL 2023 Y EJECUTADOS EN UN PLAZO DE 34 DIAS NATURALES, LAS FECHAS REALES DE INICIO Y TERMINO DE ESTE PLAZO SON, INICIO EL 09 DE OCTUBRE DEL 2023 Y TERMINO EL 11 DE NOVIEMBRE DEL 2023.

DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES DEFINITIVAS:

NUMERO DE ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE CON IVA
ESTIMACION NO. 1 (UNO) (UNICA)	09-OCTUBRE-2023 AL 11-NOVIEMBRE-2023	\$ 1,257,342.62
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 1,257,342.62</b>

CON RELACION AL IMPORTE CONTRACTUAL MAS LA CANTIDAD ADICIONAL DEL CONVENIO MODIFICATORIO DE IMPORTE RESULTA UN SALDO A CANCELAR DE **\$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)**.

Ramon alberto bastidas Sanchez  
1 de 3



## H. AYUNTAMIENTOS DE SAN IGNACIO DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS  
Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES RELATIVAS  
AL CONTRATO: FAISMUN-AD-006-2023

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, RELATIVAS AL CONTRATO **FAISMUN-AD-006-2023** SUSCRITO ENTRE EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** A TRAVÉS DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES** Y EL CONTRATISTA **C. RAMON ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ** CUYO OBJETO ES: **CONSTRUCCION DE CANCHA DE USOS MULTIPLES DE 16.00 MTS X 32.00 MTS, EN LA LOCALIDAD DE LA CHICAYOTA (CHILACAYOTA), MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.**

DESCRIPCION DE LOS CONCEPTOS DE OBRA REALIZADOS Y DE LOS DATOS QUE SE CONSIDEREN RELEVANTES DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE: DURANTE EL DESARROLLO DE LA OBRA SE EFECTUARON LAS ACTIVIDADES SIGUIENTES:

EXCAVACION A MANO DE 76.80 M3 A 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD, 76.80 M2 DE PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA, 96.00 ML DE ZAPATA CORRIDA DE 0.80X0.20 MTS DE ESPESOR ARMADA CON VARS. DE 3/8" SE UTILIZARON 76.80 M2 DE MURO DE BLOCK HUECO DE 15 X 20 X 40 CM, 76.80 M2 DE APLANADO CON MORTERO DE ALBAÑILERIA-ARENA, 96.00 ML DE DALA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS , 512.00 M2 DE PISO DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR.

8.00 PZA BASE DE 0.30 X 0.30 MTS Y 0.50 MTS DE PROFUNDIDAD, 8.00 PZAS DE PLACAS DE ACERO DE 0.15 X 0.15 MTS DE 1/4" DE ESPESOR, 2.00 PZAS DE PORTERIA A BASE DE TUBO DE ACERO, 2.00 PZAS DE TABLERO PARA BASKETBOL DE 1.80 X 1.05 M MARCA SPORTFLEX PLUS O SIMILAR.

2.00 PZA DE POSTE OCTAGONAL CONICO FONDEADO DE 8.00 MTS DE ALTURA.

**GARANTIA POR VICIOS OCULTOS.** – PARA GARANTIZAR EL CONTRATO DE REFERENCIA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EL CONTRATISTA Y QUE RESULTEN A SU CUENTA Y RIESGO DERIVADAS DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS RELATIVOS AL CONTRATO DE REFERENCIA, SE OTORGO LA **FIANZA 23A53951** CON UN IMPORTE DE **\$125,734.26 (CIENTO VEINTICINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 26/100 M.N.)**, CON VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DEL 16 DE NOVIEMBRE 2023 FECHA DE LA RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS RECIBIDOS, EXPEDIDA POR DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. DE FECHA 06 DE OCTUBRE DEL 2023.

EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** POR CONDUCTO DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES**, LEVANTO, CON FECHA 17 DE NOVIEMBRE DEL 2023 EL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO DE REFERENCIA, POR LO QUE EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 86 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, Y UNA VEZ CUMPLIDAS LAS ACCIONES QUE DERIVARON DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN ESTE ACTO EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** POR CONDUCTO DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES**, DA POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, DEJANDO UNICAMENTE SUBSISTENTES LAS GARANTIAS, POR LO QUE NO SERA FACTIBLE QUE EL CONTRATISTA PRESENTE RECLAMACION ALGUNA DE PAGO CON POSTERIORIDAD A SU FORMALIZACION, LA FIRMA DE ESTE DOCUMENTO DA POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES EN EL CONTRATO, PARA LO CUAL SEÑALAN LAS PARTES QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO SE DARAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, MANIFESTANDO EL **C. RAMON ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ** REPRESENTANTE DE **C. RAMON ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ**, EXTIENDE EL MAS AMPLIO

Ramon Alberto Bastidas Sanchez  
2 de 3



H. AYUNTAMIENTOS DE SAN IGNACIO  
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS  
PUBLICOS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS  
Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES RELATIVAS  
AL CONTRATO: **FAISMUN-AD-006-2023**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, RELATIVAS AL CONTRATO **FAISMUN-AD-006-2023** SUSCRITO ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES Y EL CONTRATISTA **C. RAMÓN ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ** CUYO OBJETO ES: **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE USOS MÚLTIPLES DE 16.00 MTS X 32.00 MTS, EN LA LOCALIDAD DE LA CHICAYOTA (CHILACAYOTA), MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.**

FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

**CIERRE DEL ACTA.** – NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.

NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO.

**POR LA DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS  
PUBLICOS MUNICIPALES**

DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS  
PUBLICOS MUNICIPALES

ARQ. ANTONIO DE JESUS LOAIZA VALVERDE

**TESTIGO**

SUPERVISOR DE OBRA

ING. JOSE MARTIN LARRAÑAGA ZUÑIGA

**POR "EL CONTRATISTA"**

*Ramon Alberto Bastidas Sanchez*  
C. RAMON ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ

C. RAMON ALBERTO BASTIDAS SANCHEZ